

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2012 г.

Организация Открытое акционерное общество "Московская Инженерно-Строительная Компания"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Строительство зданий и сооружений

Организационно-правовая форма / форма собственности

Открытое акционерное общество / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710001		
31	12	2012
87588986		
7709857542		
45.2		
65	16	
384		

109004, Москва г, Земляной Вал ул, дом № 65, строение 2

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2012 г.	На 31 декабря 2011 г.	На 31 декабря 2010 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	167	193	119
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	7 484	6 823	8 562
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	14 060	40	20
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	907	1 128	170
	Итого по разделу I	1100	22 618	8 184	8 871
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	2 765	71	32 297
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	14	259	98
	Дебиторская задолженность	1230	980 587	817 240	944 994
	в том числе:				
	краткосрочная	1231	881 790	772 235	-
	долгосрочная	1232	98 797	45 005	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1 009 737	298 407	220 760
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	17 964	138 580	786
	Прочие оборотные активы	1260	93 451	33 614	7 552
	Итого по разделу II	1200	2 104 518	1 288 171	1 206 487
	БАЛАНС	1600	2 127 136	1 296 355	1 215 358

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2012 г.	На 31 декабря 2011 г.	На 31 декабря 2010 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	100	100	100
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	5	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	244 744	100 125	1 650
	Итого по разделу III	1300	244 849	100 225	1 750
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	548 388	634 726	573 299
	Кредиторская задолженность	1520	1 265 622	561 145	639 584
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	68 277	259	725
	Итого по разделу V	1500	1 882 287	1 196 130	1 213 608
	БАЛАНС	1700	2 127 136	1 296 355	1 215 358

Руководитель

(подпись)

Животинский Геннадий Моисеевич

(расшифровка подписи)



Главный бухгалтер Лавы

Иванченко Е.В.

1 апреля 2013 г.

Лавы

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2012г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	12	2012
Организация	Открытое акционерное общество "Московская Инженерно-Строительная Компания"	ИНН	87588986		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД	7709857542		
Вид экономической деятельности	Строительство зданий и сооружений	по ОКВЭД	45.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Открытое акционерное общество / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	65	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2012г.	За Январь - Декабрь 2011г.
	Выручка	2110	9 005 785	5 804 255
	Себестоимость продаж	2120	(8 357 132)	(5 371 741)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	648 653	432 514
	Коммерческие расходы	2210	(4)	(32)
	Управленческие расходы	2220	(196 908)	(172 293)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	451 741	260 189
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	40 087	34 609
	Проценты к уплате	2330	(60 027)	(72 927)
	Прочие доходы	2340	2 191	61 227
	Прочие расходы	2350	(221 934)	(154 425)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	212 058	128 673
	Текущий налог на прибыль	2410	(67 435)	(37 772)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(25 023)	(12 038)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	7 575
	Чистая прибыль (убыток)	2400	144 623	98 476

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2012г.	За Январь - Декабрь 2011г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	144 623	98 476
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	145	98
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

1 апреля 2013 г.

Животинский Геннадий
Моисеевич

(расшифровка подписи)



Главный бухгалтер Лисей

Иванченко СВ

Лисей

**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2012г.**

Организация Открытое акционерное общество "Московская
Инженерно-Строительная Компания"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической

деятельности Строительство зданий и сооружений

Организационно-правовая форма / форма собственности

Открытое акционерное общество / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710004		
31	12	2012
87588986		
7709857542		
45.2		
65	16	
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2012г.	За Январь - Декабрь 2011г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	9 236 949	6 070 164
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	8 175 780	5 772 934
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	3	3
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	4114	-	-
прочие поступления	4119	1 061 166	297 227
Платежи - всего	4120	(8 131 270)	(5 447 312)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(7 220 342)	(4 564 954)
в связи с оплатой труда работников	4122	(123 982)	(101 969)
процентов по долговым обязательствам	4123	(59 736)	(73 494)
налога на прибыль	4124	(50 336)	(22 895)
	4125	-	-
прочие платежи	4129	(676 874)	(684 000)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	1 105 679	622 852
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	527 891	213 102
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	3 100	7 637
от продажи акций (долей участия) в других организациях	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	507 491	186 879
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	17 300	18 586
	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(1 667 857)	(760 141)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(3 211)	(1 353)
в связи с приобретением акций (долей участия) в других организациях	4222	(20)	(21)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(1 664 626)	(758 767)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(1 139 966)	(547 039)

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2012г.	За Январь - Декабрь 2011г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	5 361 627	5 762 717
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	5 361 627	5 762 717
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(5 447 956)	(5 700 736)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на выплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(5 447 956)	(5 700 736)
	4324	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(86 329)	61 981
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(120 616)	137 794
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	138 580	786
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	17 964	138 580
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель

(подпись)

1 апреля 2013 г.

Животинский Геннадий Иванович
 Моисеевич
 (расшифровка подписи)



Главный бухгалтер

Клименко Е.В. /

Handwritten signature

**Отчет об изменениях капитала
за Январь - Декабрь 2012г.**

Коды	
0710003	
31	2012
87588986	
7709857542	
45.2	
65	16
384	

форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

Организация Открытое акционерное общество "Московская
Инженерно-Строительная Компания"

по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика

ИНН

Вид экономической

по

деятельности Строительство зданий и сооружений

ОКВЭД

Организационно-правовая форма / форма собственности

по ОКПОФ / ОКФС

Открытое акционерное общество / Частная собственность

по ОКЕИ

Единица измерения: в тыс. рублей

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2010 г.	3100	100	-	-	-	1 650	1 750
Увеличение капитала - всего: в том числе:	3210	-	-	-	-	98 475	98 475
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	98 475	98 475
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций реорганизация юридического лица	3215	-	-	-	X	-	X
	3216	-	-	-	-	-	-

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2011 г.	3200	100	-	-	-	100 125	100 225
За 2012 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	144 625	144 625
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	144 625	144 625
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	5	(5)	X
Величина капитала на 31 декабря 2012 г.	3300	100	-	-	5	244 744	244 849

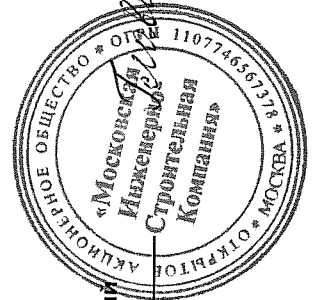
2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	Изменения капитала за 2011 г.	
		На 31 декабря 2010 г.	На 31 декабря 2011 г.
Капитал - всего до корректировок корректировка в связи с: изменением учетной политики исправлением ошибок после корректировок	3400	-	-
	3410	-	-
	3420	-	-
	3500	-	-
в том числе: нераспределенная прибыль (непокрытый убыток): до корректировок корректировка в связи с: изменением учетной политики исправлением ошибок после корректировок	3401	-	-
	3411	-	-
	3421	-	-
	3501	-	-
до корректировок корректировка в связи с: изменением учетной политики исправлением ошибок после корректировок	3402	-	-
	3412	-	-
	3422	-	-
	3502	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2012 г.	На 31 декабря 2011 г.	На 31 декабря 2010 г.
Чистые активы	3600	244 849	100 225	1 750

Руководитель _____
 (подпись)
Животинский Геннадий Моисеевич
 (расшифровка подписи)



Бухгалтер Тарас Юстицкий С.В.

1 апреля 2013 г.